



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

OGGETTO Invito a gara ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione nuovo collettore fognario in pressione per impianto di sollevamento ex depuratore S. Francesco di Sarnano (MC)". CUP: E71B21002520005 CIG: 87817544A7

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 8 luglio 2021, alle ore 10:00, presso la sede di Tennacola SpA, la Geom. Maria Rita Maccari, n.q. di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni Geom. Matteo Chiurchiù e Dott.ssa Maura Scorolli, dipendente con funzioni di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento.

Premesso:

- che l'Ufficio Tecnico di Tennacola SpA ha redatto il progetto esecutivo per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione nuovo collettore fognario in pressione per impianto di sollevamento ex depuratore S. Francesco di Sarnano (MC)", per l'importo complessivo dei lavori di € 63.417,67, comprensivo di € 1.478,82 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 10.549,41 per costo della manodopera;
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera del C.d.A. n. 25 del 28.05.2021;
- che il Responsabile del Procedimento (RUP) è la Geom. Maria Rita Maccari;
- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, Tennacola SpA si è riservata la decisione di non procedere ad aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che, ai sensi del disposto del comma 8 dell'art. 97 del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo 97, in presenza di almeno cinque offerte ammesse in gara;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, Tennacola SpA si riserva comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- che non si è ritenuto di procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione avrebbe compromesso l'efficacia complessiva del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- che in data 04.06.2021, con avviso sul sito internet istituzionale www.tennacola.it, si comunicava che il giorno 09.06.2021 alle ore 10.00 si sarebbe effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione di n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in epigrafe, tra i soggetti iscritti all'Albo Fornitori per la Categoria SOA OG6 – Classifica I e superiori, approvato con Delibera n. 36 del 04/10/2018.
- che in data 09.06.2021, alle ore 10:10, si è proceduto all'estrazione di n. 10 operatori economici;
- che, con lettera d'invito prot. n. 5688 del 10.06.2021, trasmessa a mezzo pec dal "portale telematico", sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti 10 (dieci) operatori economici:

N.	DITTE	Indirizzo	P.IVA
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	Via Capigione 14 - 63833 Montegiorgio (FM)	P.IVA: 02012950446
2	BAGNOLI SRL	C.da Cerreto snc - 86010 Castropignano (CB)	P.IVA: 01806930705
3	EDILIZIA CANDELORO SRL	Via Fondo Valle Alento 24/B - 66010 Torrevecchia Teatina (CH)	P.IVA: 02125200697

4	FERRINI PAOLO	Via Fonte Audiana 18 - 62015 Monte San Giusto (MC)	P.IVA: 01222370437
5	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C SNC	San Rocco 279 - 62020 Penna San Giovanni (MC)	P.IVA: 01430050433
6	IMPRESA F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	Via Fiano 6 - 62035 Pievebovigliana (MC)	P.IVA: 00930330436
7	MONTI GIOVANNI SRL	Via casa paradisi snc - 63857 Amandola (FM)	P.IVA: 02431130448
8	MOSCATELLI COSTRUZIONI SRL	Via San Giorgio 45 - 62020 Belforte del Chienti (MC)	P.IVA: 01495080432
9	SCAVI E CONDOTTE SRL	Via Cocciari 3 - 62021 Apiro (MC)	P.IVA: 01262740432
10	ZACCARIA COSTRUZIONI SRL	Via Ponticello 154 - 41055 Montese (MO)	P.IVA: 02378870360

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma *e-procurement* di Tennacola è stato fissato per il giorno 6 luglio 2021, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l’apertura delle stesse per il giorno 8 luglio 2021, a partire dalle ore 10:00;
- che nei termini suddetti sono state ricevute sulla piattaforma web di Tennacola “tennacola.acquistitelematici.it”, le seguenti offerte da parte delle sottoelencate ditte:

NR.	DITTE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	02012950446	29/06/2021 01:00:08
2	SCAVI E CONDOTTE SRL	01262740432	30/06/2021 11:29:17
3	MOSCATELLI COSTRUZIONI SRL	01495080432	05/07/2021 11:50:42
4	IMPRESA F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	00930330436	05/07/2021 19:03:21
5	MONTI GIOVANNI SRL	02431130448	06/07/2021 08:50:22
6	FERRINI PAOLO	01222370437	06/07/2021 09:31:25
7	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C SNC	01430050433	06/07/2021 10:41:00

Tutto ciò premesso

Il Presidente, nel rilevare innanzitutto l’assenza di rappresentanti delle ditte invitate, illustra le modalità procedurali dell’odierna seduta, come stabilite dalla Lettera di Invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata dagli operatori economici offerenti.

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste amministrative, secondo l’ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti prescritti per l’ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito:

NR.	DITTE	Note/ Soccorso istruttorio
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	REGOLARE
2	SCAVI E CONDOTTE SRL	REGOLARE
3	MOSCATELLI COSTRUZIONI SRL	REGOLARE
4	IMPRESA F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC	REGOLARE

5	MONTI GIOVANNI SRL	REGOLARE
6	FERRINI PAOLO	REGOLARE
7	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C SNC	REGOLARE

Durante la verifica della documentazione amministrativa non sono state rilevate anomalie; tutti i documenti da prodursi a pena di esclusione sono risultati regolari. I concorrenti vengono quindi ammessi alla fase successiva di gara.

Il Presidente di Gara procede allo sblocco telematico/apertura delle offerte economiche pervenute ed alla loro visualizzazione sulla piattaforma web "tennacola.acquistitelematici.it", sempre secondo l'ordine indicato dal portale.

Tutte le offerte, ad eccezione di quella presentata dalla ditta "IMPRESA F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC", sono regolarmente compilate e contengono anche le dichiarazioni relative agli oneri della sicurezza aziendali ed al costo della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D.lgs. 50/16 e s.m.i..

La ditta "IMPRESA F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC" sull'Allegato G-Offerta economica non ha indicato il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, né il costo interno della sicurezza ed il costo della manodopera.

Per tali ragioni, la Commissione di gara ritiene che l'offerta economica prodotta non sia conforme a quanto richiesto dalla Lettera di Invito (paragrafo 19, pag. 8), configurandosi come un'offerta incompleta e carente in relazione ad elementi essenziali.

Per l'effetto, si dispone l'esclusione dalla gara dell'offerta presentata dalla ditta "IMPRESA F.LLI PAZZAGLIA DI PAZZAGLIA SERGIO E C. SNC".

Viene quindi stilato l'elenco delle offerte economiche ammesse in gara:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	COSTO INTERNO SICUREZZA (€)	COSTO DELLA MANODOPERA (€)
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	22,80%	2.150,00	15.600,00
2	SCAVI E CONDOTTE SRL	26,67%	429,28	10.549,41
3	MOSCATELLI COSTRUZIONI SRL	12,12%	1.350,00	10.300,00
5	MONTI GIOVANNI SRL	17,95%	1.478,82	10.549,41
6	FERRINI PAOLO	18,60%	1.300,00	10.549,41
7	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C SNC	16,85%	650,00	10.549,41

Di seguito, il Presidente procede all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis, D.Lgs. n.50/16 e s.m.i., addivenendo al seguente risultato: **soglia di anomalia 22,80%** (ventiduevirgolaottantapercento), come di seguito:

NR.	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE (%)	GRADUATORIA
3	MOSCATELLI COSTRUZIONI SRL	12,12%	4
7	IMPRESA EDILE RAMADORI DI RAMADORI MARCO & C SNC	16,85%	3
5	MONTI GIOVANNI SRL	17,95%	2
6	FERRINI PAOLO	18,60%	AGGIUDICATARIA
1	AMA SCAVI DI RAMONA AMALIA PETRILA	22,80%	Esclusa→ribasso pari alla soglia di anomalia
2	SCAVI E CONDOTTE SRL	26,67%	Esclusa→ribasso superiore alla soglia di anomalia

Al termine di detta operazione, il Presidente prende atto che l'offerta aggiudicataria della gara risulta essere quella presentata dall'impresa "FERRINI PAOLO", che ha offerto il ribasso nella misura pari al **18,60%**, indicando, rispettivamente, nella misura pari a € **1.300,00** i propri costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e nella misura pari a € **10.549,41** il costo della manodopera.

Per l'effetto, il Presidente di gara propone l'aggiudicazione provvisoria della gara nei riguardi dell'impresa "FERRINI PAOLO", con sede in via Fonte Audiana n. 18 – 62015 Monte San Giusto (MC), P.I. 01222370437, che si è impegnata ad eseguire i lavori con il ribasso del 18,60% e quindi, per il corrispettivo di € **51.897,04** comprensivo degli oneri della sicurezza di € 1.478,82 non soggetti a ribasso, rimettendo agli Uffici le verifiche di legge sul possesso dei requisiti, generali e speciali, di qualificazione, da parte della ditta offerente.

Il Presidente rammenta che l'aggiudicazione diverrà efficace solo con la verifica positiva circa il possesso dei requisiti generali, di ordine tecnico-professionali e di idoneità professionale.

Alle ore 12.15 si chiude la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto per accettazione e conferma come segue.

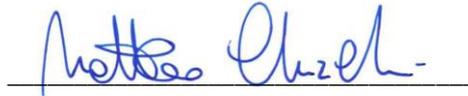
Data 8 Luglio 2021

Presidente
Geom. Maria Rita Maccari





Testimoni
Geom. Matteo Chiurchiù



Segretaria verbalizzante
D.ssa Maura Scorolli



ms/